

Projekt

z dnia 11 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY GMINY ŁĘKA OPATOWSKA
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Raków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2024r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024r. poz. 1145) Rada Gminy Łęka Opatowska uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0529 ha, położonej w Rakowie oznaczonej ewidencyjnie, jako działka numer 377/1, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00064697/0 stanowiącej własność Gminy Łęka Opatowska.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały
Rady Gminy Łęka Opatowska

Osoby fizyczne będące współwłaścicielami nieruchomości położonej w bezpośrednim sąsiedztwie działki, która jest przedmiotem uchwały złożyli wniosek o jej wykup. Przedmiotowa działka stanowi drogę wewnętrzną i nie jest niezbędna Gminie Łęka Opatowska.

Zagospodarowanie nieruchomości w sposób inny niż sprzedaż w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych nie jest możliwa.

Do przeznaczenia nieruchomości do zbycia uprawniona jest Rada Gminy. Cena nieruchomości zostanie określona na podstawie art 67 ust. 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Stąd podjęcie uchwały w proponowanym kształcie znajduje w pełni uzasadnienie.