

Projekt

z dnia 25 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY GMINY ŁĘKA OPATOWSKA
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w miejscowości Opatów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r. poz.1465 ze zm.), § 4 pkt 1 Uchwały Nr XIII/79/2011 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 26 października 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łęka Opatowska (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2011r. Nr 354 poz. 6211) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy Łęka Opatowska uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości stanowiącej działkę numer 613/1 o powierzchni 0,0105 ha położoną w obrębie geodezyjnym Opatów, w jednostce ewidencyjnej Łęka Opatowska, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer

21E/0000864/1/9

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*

Uzasadnienie do uchwały
Rady Gminy Łęka Opatowska

Przedmiotowa uchwała dotyczy wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości od osoby fizycznej nieruchomości gruntowej położonej w Opatowie, w obrębie Opatów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 613/1 o pow. 0,0105 ha.

W związku lokalizacją nowej zabudowy usługowo-przemysłowej wystąpiła konieczność poszerzenia drogi gminnej, która obecnie ma szerokość ok. 3m, stanowiącej działkę numer 612, w celu poprawy warunków obsługi komunikacyjnej nowych zakładów.

Dla realizacji celów publicznych gmina podejmuje starania o nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, gruntów przeznaczonych na cel publiczny. Jak stanowi ustawa o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.

Wójt Gminy Łęka Opatowska przedłożył niniejszy projekt uchwały o wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości gruntowej wymienionej w uchwale.