

Projekt

z dnia 23 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY GMINY ŁĘKA OPATOWSKA
w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie w formie darowizny nieruchomości położonej w obrębie
geodezyjnym Opatów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r. poz.1465 ze zm.), § 4 pkt 1 Uchwały Nr XIII/79/2011 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 26 października 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łęka Opatowska (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2011r. Nr 354 poz. 6211) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy Łęka Opatowska uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przyjęcie w formie darowizny nieruchomości stanowiącej działkę numer 363/28 położoną w obrębie geodezyjnym Opatów, jednostce ewidencyjnej Łęka Opatowska, o powierzchni 0,2427 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer [REDACTED]

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały
Rady Gminy Łęka Opatowska

Nieruchomość, o której mowa w treści uchwały stanowi własność osób fizycznych i jest użytkowana jako droga wewnętrzna obsługująca tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przedmiotowa działka decyzją Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 30 maja 2012r. uzyskała przeznaczenie – tereny dróg dojazdowych o symbolu KDD na podstawie uchwały Nr XXI/125/2012 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewid. 363 położonej w obrębie geodezyjnym Opatów w gminie Łęka Opatowska (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012-06-20, poz. 2744).

Uchwała nr L/300/2022 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 27 lipca 2022 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/79/2011 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łęka Opatowska w § 6a ust. 5 umożliwia nieodpłatne nabycie gruntów stanowiących drogi wewnętrzne w rozumieniu ustawy o drogach publicznych, położonych wyłącznie na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nabycie tych gruntów na własność Gminy Łęka Opatowska winno nastąpić na podstawie wniosku właścicieli nieodpłatnie - na podstawie art. 902¹ kodeksu cywilnego w drodze umowy przekazania.

W związku z powyższym niezbędne jest podjęcie przez Radę Gminy Łęka Opatowska niniejszej uchwały.