

**UCHWAŁA NR XXV/123/2025
RADY GMINY ŁĘKA OPATOWSKA**

z dnia 26 listopada 2025 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Łęka Opatowska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym gminnym (j.t.Dz. U. z 2025r. poz.1153) oraz § 4 pkt 8 uchwały Rady Gminy Łęka Opatowska Nr XIII/79/2011 z dnia 26 października 2011r. w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łęka Opatowska (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2011r. Nr 354 poz.6211) Rada Gminy Łęka Opatowska u c h w a l a, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na użyczenie lokalu użytkowego, o łącznej powierzchni 78,20 m² zlokalizowanego na nieruchomości zabudowanej, położonej w Opatowie przy ulicy Poznańskiej numer 7, oznaczonej geodezyjnie, jako działki numer 187 i numer 188, obręb geodezyjnym Opatów, jednostka ewidencyjna Łęka Opatowska, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie prowadzi księgę wieczystą numer KZIE/00042177/5, nieodpłatnie, na czas określony - 10 lat, na potrzeby prowadzenia Posterunku Policji w Łęce Opatowskiej z siedzibą w Opatowie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§ 3.

Uchyła się uchwałę nr XLVII/216/2018 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 24 stycznia 2018r. w sprawie: wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Łęka Opatowska.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026r.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Szczepańska

Uzasadnienie do uchwały nr XXV/123/2025

Rady Gminy Łęka Opatowska

z dnia 26 listopada 2025 r.

W budynku Zespołu Szkół w Opatowie od 2018r. funkcjonuje Posterunek Policji. Do Wójta Gminy Łęka Opatowska wpłynął wniosek z prośbą o udostępnienie dodatkowego pomieszczenia z zasobów Gminy, w celu powiększenia siedziby Posterunku Policji w Łęce Opatowskiej z siedzibą w Opatowie oraz przystosowanie pomieszczeń do wykorzystania ich na cele związane z funkcjonowaniem posterunku.

Powyższe zmiany mają na celu poprawę warunków pracy policjantów oraz poprawę jakości obsługi interesantów. W związku wyodrębnieniem środków na remont pomieszczeń o pow. 23 m² polegających na przydzieleniu do osobnego korzystania pomieszczeń socjalnych przedstawiam niniejszą uchwałę.

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Zasady te określono w uchwale Rady Gminy Łęka Opatowska nr XIII/79/2011 z dnia 26 października 2011r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2011r. Nr 354 poz.6211), § 4 pkt 8 tej uchwały wnosi, iż nieodpłatne obciążenie nieruchomości wymaga odrębnej uchwały Rady Gminy Łęka Opatowska.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Szczepańska